



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Rijeka

---

Klasa: 041-01/10-02/23-9

Urbroj: 613-10-10-3

Rijeka, 7. srpnja 2010.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOM UVIDU U PRORAČUN I FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
OPĆINE LOVRAN ZA 2009.

Na temelju odredbi članaka 1. i 2. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst i 177/04), obavljen je uvid u proračun i financijske izvještaje općine Lovran (dalje u tekstu: Općina) za 2009.

Uvid je obavljen 7. srpnja 2010.

Uvidom u proračun i financijske izvještaje obuhvaćeno je donošenje i izvršenje proračuna radi utvrđivanja pravilnosti i usklađenosti sa zakonskim propisima.

1. Osvrt na naloge i preporuke revizije financijskih izvještaja i poslovanja za 2008.

Državni ured za reviziju je obavio reviziju financijskih izvještaja i poslovanja Općine, o čemu je sastavljeno Izvješće i izraženo uvjetno mišljenje. Revizijom su utvrđene određene nepravilnosti opisane u Izvješću i Općini je naloženo da ih otkloni odnosno poduzme potrebne radnje i prihvati predložene preporuke kako se nepravilnosti ne bi ponavljale u daljnjem poslovanju.

2. Uvid u proračun i financijske izvještaje za 2009.

Za račun proračuna sastavljeni su sljedeći financijski izvještaji: Izvještaj o prihodima i rashodima, primicima i izdacima, Bilanca, Izvještaj o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji, Izvještaj o novčanim tijekovima, Izvještaj o promjenama u vrijednosti i obujmu imovine i obveza, Izvještaj o obvezama i Bilješke.

a) Izvještaj o prihodima i rashodima, primicima i izdacima

Prihodi su planirani u iznosu 35.968.394,00 kn, ostvareni su u iznosu 23.980.055,00 kn, što je za 11.988.339,00 kn ili 33,3% manje od plana. U planiranim prihodima sadržan je višak prihoda iz prethodnih godina u iznosu 9.521.151,00 kn.

U tablici broj 1 daju se podaci o planiranim i ostvarenim prihodima za 2009.

Tablica broj 1

## Planirani i ostvareni prihodi za 2009.

u kn

Redni broj	Prihodi i primici	Planirano	Ostvareno	Ostvarenje u %	Udjel ostvarenja u %
1	2	3	4	5	6
1.	Prihodi poslovanja	22.567.989,00	21.266.367,00	94,2	88,7
1.1.	Prihodi od poreza	10.564.565,00	10.378.521,00	98,2	43,3
1.1.1.	Porez i prirez na dohodak	8.412.565,00	8.142.036,00	96,8	34,0
1.1.2.	Porez na promet nekretnina	1.500.000,00	1.601.532,00	106,8	6,7
1.1.3.	Općinski porezi	652.000,00	634.953,00	97,4	2,6
1.2.	Pomoći	820.000,00	814.750,00	99,4	3,4
1.2.1.	Tekuće pomoći	40.000,00	34.750,00	86,9	0,1
1.2.2.	Kapitalne pomoći	780.000,00	780.000,00	100,0	3,3
1.3.	Prihodi od imovine	4.948.000,00	4.789.051,00	96,8	20,0
1.3.1.	Prihodi od financijske imovine	684.000,00	785.941,00	114,9	3,3
1.3.2.	Prihodi od nefinancijske imovine	4.264.000,00	4.003.110,00	93,9	16,7
1.4.	Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima	6.199.924,00	5.249.245,00	84,7	21,9
1.4.1.	Administrativne pristojbe	324.000,00	312.121,00	96,3	1,3
1.4.2.	Komunalna naknada i doprinos	4.246.924,00	3.598.769,00	84,7	15,0
1.4.3.	Drugi prihodi po posebnim propisima	1.629.000,00	1.338.355,00	82,2	5,6
1.5.	Drugi prihodi poslovanja	35.500,00	34.800,00	98,0	0,1
2.	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	3.879.254,00	2.713.688,00	70,0	11,3
2.1.	Prihodi od prodaje neproizvedene imovine	3.148.254,00	2.115.090,00	67,2	8,8
2.2.	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	731.000,00	598.598,00	81,9	2,5
3.	Višak prihoda i primitaka iz ranijih godina	9.521.151,00	0,00	-	-
	Ukupno	35.968.394,00	23.980.055,00	66,7	100,0

Najznačajniji udjel imaju prihodi od poreza i prireza na dohodak u iznosu 8.142.036,00 kn ili 34,0%, prihodi od imovine u iznosu 4.789.051,00 kn ili 20,0% i prihodi od komunalne naknade i doprinosa 3.598.769,00 kn ili 15,0%. Svi drugi prihodi iznose 7.450.199,00 kn ili 31,0% ukupnih prihoda.

U tablici broj 2 daju se podaci o planiranim i izvršenim rashodima i izdacima za 2009.

Tablica broj 2

## Planirani i izvršeni rashodi i izdaci za 2009.

u kn

Redn i broj	Rashodi i izdaci	Planirano	Izvršeno	Izvršenje u %	Udjel izvršenja u %
1	2	3	4	5	6
1.	Rashodi poslovanja	19.589.894,00	17.805.480,00	90,9	80,0
1.1.	Rashodi za zaposlene	1.728.060,00	1.462.934,00	84,7	6,6
1.2.	Materijalni rashodi	7.559.977,00	6.983.384,00	92,4	31,4
1.2.1.	Naknade troškova zaposlenima	124.000,00	95.368,00	76,9	0,4
1.2.2.	Rashodi za materijal i energiju	734.000,00	706.606,00	96,3	3,2
1.2.3.	Rashodi za usluge	5.452.477,00	5.042.180,00	92,5	22,7
1.2.4.	Drugi nespomenuti rashodi poslovanja	1.249.500,00	1.139.230,00	91,2	5,1
1.3.	Financijski rashodi	302.000,00	258.084,00	85,5	1,2
1.4.	Subvencije	739.000,00	729.000,00	98,6	3,2
1.5.	Pomoći	3.631.537,00	3.621.437,00	99,7	16,3
1.5.1.	Tekuće pomoći	3.417.877,00	3.407.777,00	99,7	15,3
1.5.2.	Kapitalne pomoći	213.660,00	213.660,00	100,0	1,0
1.6.	Naknade građanima i kućanstvima	556.600,00	485.981,00	87,3	2,2
1.7.	Drugi rashodi poslovanja	5.072.720,00	4.264.660,00	84,1	19,1
1.7.1.	Tekuće donacije	1.480.720,00	1.433.366,00	96,8	6,4
1.7.2.	Kapitalne donacije	22.000,00	24.300,00	110,5	0,1
1.7.3.	Kapitalne pomoći	3.490.000,00	2.806.994,00	80,4	12,6
1.7.4.	Drugi rashodi	80.000,00	0,00	-	-
2.	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	15.711.500,00	3.782.407,00	24,1	17,0
2.1.	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	502.000,00	0,00	-	-
2.2.	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	14.999.500,00	3.710.342,00	24,7	16,7
2.3.	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	210.000,00	72.065,00	34,3	0,3
3.	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	667.000,00	657.164,00	98,5	3,0
3.1.	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	365.000,00	355.164,00	97,3	1,6
3.2.	Izdaci za dionice i udjele u glavnici	302.000,00	302.000,00	100,0	1,4
Ukupno		35.968.394,00	22.245.051,00	61,8	100,0
Višak prihoda i primitaka			1.735.004,00		

Rashodi i izdaci planirani su u iznosu 35.968.394,00 kn, a izvršeni su u iznosu 22.245.051,00 kn, što je za 13.723.343,00 kn ili 38,2% manje od plana. Višak prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima tekuće godine iznosi 1.735.004,00 kn, što s prenesenim viškom prihoda i primitaka iz prethodnih godina u iznosu 1.521.151,00 kn čini višak prihoda i primitaka raspoloživ u slijedećem razdoblju u iznosu 3.256.155,00 kn. Preostali dio viška planiran proračunom odnosi se na rezervirana sredstva od prodaje stanova. Znatno ispod plana izvršeni su rashodi za nabavu nefinancijske imovine koji su planirani u iznosu 15.711.500,00 kn, a izvršeni su u iznosu 3.782.407,00 kn, što je za 11.929.093,00 kn ili 75,9% manje od plana. Rashode je proračunom trebalo realnije planirati.

Vrijednosno najznačajniji rashodi i izdaci izvršeni su za materijalne rashode u iznosu 6.983.384,00 kn ili 31,4%, drugi rashodi poslovanja u iznosu 4.264.660,00 kn ili 19,1%, te rashodi za nabavu nefinancijske imovine u iznosu 3.782.407,00 kn ili 17,0% ukupno izvršenih rashoda i izdataka. Drugi rashodi i izdaci iznose 7.214.600,00 kn i imaju udjel 32,5%.

## b) Bilanca

Prema podacima iz Bilance na dan 31. prosinca 2009., ukupna vrijednost imovine te obveza i vlastitih izvora iskazana je u iznosu 502.336.174,00 kn.

U tablici broj 3 daju se podaci o vrijednosti imovine, obveza i vlastitih izvora početkom i koncem 2009.

Tablica broj 3

### Vrijednost imovine, obveza i vlastitih izvora početkom i koncem 2009.

u kn

Redni broj	Opis	1. siječnja	31. prosinca	Indeks (4/3)
1	2	3	4	5
1.	Nefinancijska imovina	418.282.418,00	420.115.728,00	100,4
2.	Financijska imovina	80.186.749,00	82.220.446,00	102,5
2.1.	Novčana sredstva	11.106.060,00	12.655.208,00	113,9
2.2.	Potraživanja	4.333.791,00	4.516.340,00	104,2
2.3.	Vrijednosni papiri, dionice i udjeli u glavnici	64.746.898,00	65.048.898,00	100,5
Ukupno imovina		498.469.167,00	502.336.174,00	100,8
3.	Obveze	4.635.285,00	4.109.075,00	88,6
4.	Odgođeno plaćanje rashoda i prihod budućeg razdoblja	248,00	66.999,00	-
5.	Vlastiti izvori	493.833.882,00	498.227.099,00	100,9
Ukupno obveze i vlastiti izvori		498.469.167,00	502.336.174,00	100,8
Izvanbilančni zapisi		15.527.621,00	14.189.755,00	91,4

Nefinancijska imovina odnosi se na neproizvedenu dugotrajnu imovinu (zemljišta) 374.014.156,00 kn, građevinske objekte 32.134.311,00 kn, nefinancijsku imovinu u pripremi 11.100.228,00 kn, nematerijalnu proizvedenu imovinu 2.177.969,00 kn, postrojenja i opremu 338.240,00 kn, umjetnička djela 305.277,00 kn i prijevozna sredstva 45.547,00 kn.

Financijska imovina odnosi se na dionice i udjele u glavnici 65.048.898,00 kn, novčana sredstva 12.655.208,00 kn, potraživanja za prihode poslovanja 3.874.761,00 kn, potraživanja od prodaje nefinancijske imovine 624.242,00 kn i druga potraživanja 17.337,00 kn.

Obveze se odnose na obveze za primljene zajmove 3.399.393,00, obveze za rashode poslovanja 547.179,00 kn i obveze za nabavu nefinancijske imovine 95.504,00 kn.

Izvanbilančni zapisi odnose se na potraživanje za spomeničku rentu 546.473,00 kn i stanje aktivnih jamstava dana komunalnom društvu u suvlasništvu 13.643.282,00 kn.

Početno stanje danih jamstava iznosi 14.732.241,00 kn, a odnosi se na jamstva dana u 2004. i 2007. komunalnom društvu u suvlasništvu za izgradnju vodoopskrbnog sustava. U 2009. komunalno društvo otplatilo je 1.088.960,00 kn, te stanje danih jamstava koncem 2009. iznosi 13.643.282,00 kn.